

Kanalsanierung Löptin

**Einwohnerversammlung
am 31.08.2022**

im Dorfgemeinschaftshaus Löptin



Kanalsanierung Löptin

Warum werden die Kanäle saniert?

Im Jahr 2016 wurden die Regen- und Schmutzwasserhaltungen gespült und gefilmt.

Als Ergebnis dieser Untersuchung sind mehrere Schadstellen entdeckt worden, die beseitigt werden müssen, um größeren Schaden zu verhindern.

Kanalsanierung Löptin

Schadensbeispiele im Kanalsystem



Kanalsanierung Löptin

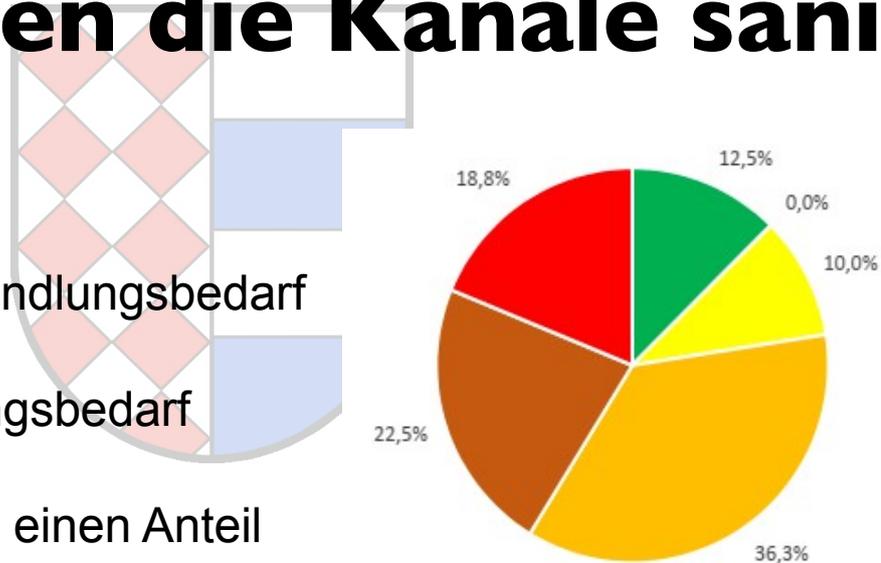
Warum werden die Kanäle saniert?

Verteilung der Schadensklassen:

Klasse 4 (braun): kurzfristiger Handlungsbedarf

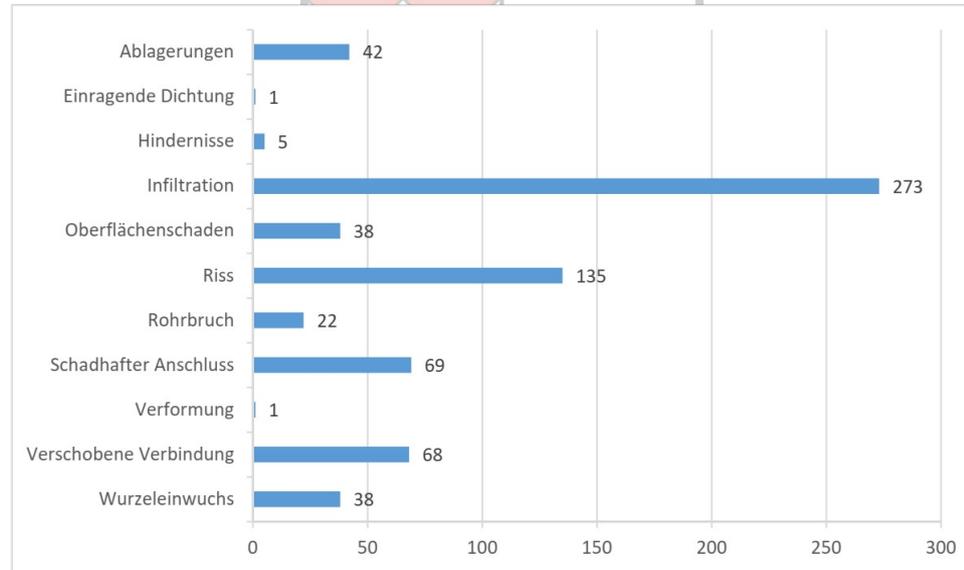
Klasse 5 (rot): sofortiger Handlungsbedarf

Beide Klassen haben zusammen einen Anteil von 41,3 % (2020).



Kanalsanierung Löptin

Schäden und deren Häufigkeiten



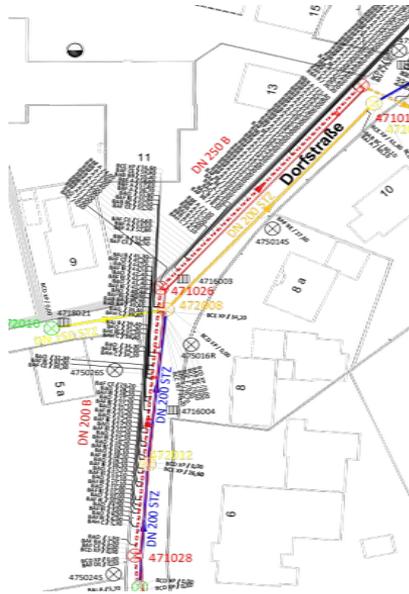
Kanalsanierung Löptin

Wo wird saniert?

In der Dorfstraße, der Schulstraße und im Wischhof.
Die Sanierungsstrecken befinden sich überwiegend im
Straßenbereich, aber für die Hausanschlussleitungen und
Übergabeschächte auch auf den Privatgrundstücken.

Kanalsanierung Löptin

Wo wird saniert?



Kanalsanierung Löptin

Was wird saniert?

Es werden im Straßenbereich die Schächte, die Haltungen und die dazugehörigen Hausanschlüsse saniert, sowie auf den Grundstücken die Leitungen bis zu den Hausübergabeschächten.

Kanalsanierung Löptin

Was wird saniert?

Wenn kein Übergabeschacht vorhanden ist, erfolgt die Spülung und Filmung bis zur Grundstücksgrenze.



Kanalsanierung Löptin

Was wird saniert?

Es wird nur saniert, was erforderlich ist.

Nach jetzigem Stand sind es insgesamt
27 Regenwasser-Haltungen und 16 Schmutzwasser-
Haltungen mit den entsprechenden Anschlussleitungen
und Schächten.

Kanalsanierung Löptin

Was wird saniert?

Die Hausanschlussleitungen wurden noch nicht inspiziert. Diese werden zunächst gespült und gefilmt, um eventuelle Schäden festzustellen und danach zu sanieren. Defekte Hausanschlussleitungen werden vor der Sanierung der Hauptleitungen saniert.

Kanalsanierung Löptin

Wer saniert?

Die Tiefbauarbeiten werden von der Firma Flenker-Bau durchgeführt, die Kanalsanierungen von der Firma FLE-KA-TEC GmbH aus Schwentimental. FLE-KA-TEC ist eine Tochterfirma der Firma Flenker-Bau. Die fachliche Aufsicht hat das Ing.-Büro B2K aus Kiel.

Kanalsanierung Löptin

Wie wird saniert?

Die Sanierungsarbeiten beinhalten Reparaturen in offener und geschlossener Bauweise, Renovationen mit Schlauch-Inlinern und komplette Erneuerungen.

Kanalsanierung Löptin

Wie wird saniert?

Bei den Schmutzwasser-Haltungen und der Sanierung der Schächte sind überwiegend Reparaturmaßnahmen in geschlossener Bauweise geplant.

Ob in geschlossener oder offener Bauweise gearbeitet wird, hängt von der Schadensstärke ab.

Kanalsanierung Löptin

Was bedeutet offene und geschlossene Bauweise?

Offen: die Oberfläche wird geöffnet.

Geschlossen: es wird von Schacht zu Schacht gearbeitet, ohne Öffnung der Oberflächen.

Kanalsanierung Löptin

Was ist ein Inliner?

Ein Inliner ist ein Rohr in Schlauchform. Dieser Schlauch wird mit einem Kunstharz getränkt und in die vorhandene Leitung eingeschoben. Dort härtet er innerhalb einiger Stunden aus.

Kanalsanierung Löptin

Wann wird saniert?

Ab der Kalenderwoche 36 (05.09.22) werden die Regenwasser- und Schmutzwasserkanäle sowie die dazugehörigen Hausanschlussleitungen saniert.

Kanalsanierung Löptin

Wann wird saniert?

Aufgrund des Gesamtumfangs der Sanierungsmaßnahmen werden die Arbeiten in mehreren Bauabschnitten durchgeführt.

Die Arbeiten sollen Anfang November 2022 beendet sein.

Kanalsanierung Löptin

Wann wird saniert?

Kanalreinigung und Inspektion: 05. - 16.09.22

Fräsarbeiten und Sanierung: 19. - 27.09.22

Linersanierung: 04. - 14.10.22

Schachtsanierung: 17. - 28.10.22

Kanalsanierung Löptin

Wann wird saniert?

Einrichten der Baustelle für Tiefbau: 19.09.22

Offener Kanalbau Dorfstraße: 20.09. - 24.10.22

Offener Kanalbau an 3 weiteren Stellen: 24. - 28.10.22

Abnahme der Bauarbeiten: 31.10. - 04.11.22

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Für die Sanierung der Hausanschlussleitungen erfolgen Abstimmungsgespräche mit den betroffenen Anliegern.

Für die Sanierungsarbeiten müssen die Schächte für Regen- und Schmutzwasser auf den Grundstücken zugänglich sein.

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Alle Anlieger werden frühzeitig durch die Baufirma informiert.
Die Vorgehensweise wird vorher mit dem Grundstückseigentümer abgestimmt.

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Das Betreten der Grundstücke und sämtliche Arbeiten auf den Grundstücken erfolgen nur nach vorheriger Abstimmung mit den Anliegern.

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Entsprechende Anschreiben mit den vorgesehenen Bauterminen auf den Grundstücken werden frühzeitig von der Baufirma an die Anlieger verteilt.

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Arbeiten auf den Privatgrundstücken ohne die Zustimmung der Anlieger sind nicht zulässig.



Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Das Einholen der für die Sanierungsverfahren erforderlichen Informationen und die endgültige Abstimmung des Sanierungstermins mit dem Grundstückseigentümer obliegt der Baufirma.

Kanalsanierung Löptin

Sanierung der Hausanschlüsse

Flächen, insbesondere auf den Privatgrundstücken, die durch die Bauarbeiten beschädigt werden, sind von der Baufirma in den vorgefundenen Zustand zurück zu versetzen.

Mängel sind unverzüglich an den Bauleiter zu melden.

Kanalsanierung Löptin

Beeinträchtigung des Straßenverkehrs

Durch die Baumaßnahme wird es zu Beeinträchtigungen des Straßenverkehrs kommen.

Die erforderlichen Beeinträchtigungen im Straßenverkehr sollen so gering wie möglich gehalten werden.

Kanalsanierung Löptin

Beeinträchtigung des Straßenverkehrs

Der Straßenverkehr in den betroffenen Straßenzügen soll mindestens einspurig aufrecht erhalten werden. Dennoch wird es zu einer Vollsperrungen kommen.

Kanalsanierung Löptin

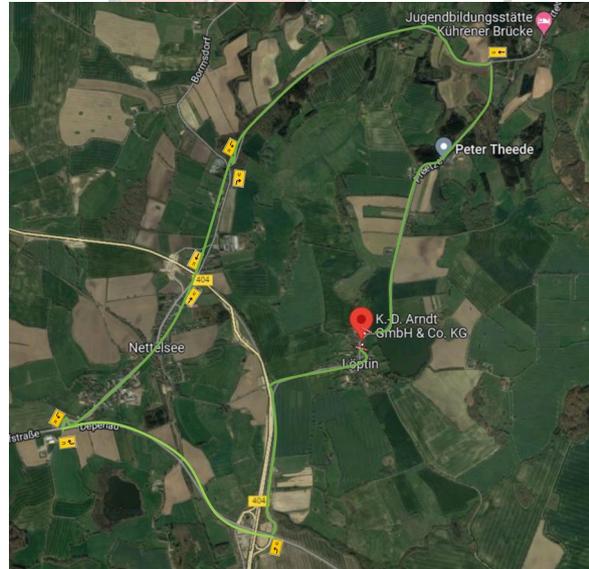
Vollsperrung im Bereich der Dorfstraße

In der Dorfstraße wird es zu einer Vollsperrung kommen, und zwar in der Zeit vom 20.09.22 bis zum 24.10.22.

Durchgangsverkehr ist während dieser Zeit nicht möglich.

Kanalsanierung Löptin

Vollsperrung im Bereich der Dorfstraße



Kanalsanierung Löptin

Beeinträchtigung des Straßenverkehrs

Es ist auch davon auszugehen, dass die geforderten Restfahrbahnbreiten bei den geringen Fahrbahnbreiten nicht immer eingehalten werden können.

Kanalsanierung Löptin

Beeinträchtigung des Straßenverkehrs

Mit einem mehrmaligen Umsetzen der Verkehrssicherung ist gemäß dem Baufortschritt und den einzelnen Einsatzgebieten zu rechnen, da die Baumaßnahme in Teilabschnitte eingeteilt werden muss.

Kanalsanierung Löptin

Beeinträchtigung des Straßenverkehrs

Die Zufahrt, die Begehrbarkeit und die Erreichbarkeit zu allen Grundstücken ist während der gesamten Baumaßnahme gewährleistet.

Kanalsanierung Löptin

Fragen am Rande

Was kostet die Sanierung?

Mindestens 328.000 Euro.

Muss die Gemeinde einen Kredit aufnehmen?

Nein. Alle Kosten werden zunächst aus der Rücklage finanziert.

Kanalsanierung Löptin

Fragen am Rande

Kommen Kosten auf die Bürger zu? Wenn ja, welche?

Zunächst keine direkten. Die Kosten für die Schmutzwasserkanalsanierung werden, über 50 Jahre verteilt, mit den Gebühren ausgeglichen.

Die Kosten für die Regenwasserkanalsanierung werden von der Gemeinde getragen.

Kanalsanierung Löptin

**Vielen Dank für die
Aufmerksamkeit**

